

Strategi for boligrettet utviklings samarbeid

(vedtatt 30.10.12)

Bakgrunn

Mange mennesker lever i dag i ekstrem fattigdom (med inntekter under en dollar per dag), og en milliard mennesker har uverdige boforhold. 94 % av slumbeboerne i verden bor i utviklingsland. Så godt som hele den globale befolkningsveksten framover til 2030, hele 95 prosent, vil komme i byene i utviklingsland. Et av FNs tusenårsmål er at 100 millioner slumbeboere skal få bedre levekår innen 2020.

Etter den annen verdenskrig er det lagt til rette for en trygg og bærekraftig boligsektor i Norge. Husbanken ble opprettet for å gi rimelige lån, kommunene tilrettela tomter og infrastruktur, og det norske boligsamvirket ble den største aktøren i bygging og forvaltning av rimelige og gode boliger for folk flest.

Boligsamvirket har gjennom 60 år bygget opp unik boligfaglig kompetanse og erfaring. Tilrettelegging av bo-forhold hvor beboerne selv har innflytelse og er beslutningstakere er viktig for omstilling til reelle demokratier med folkelig deltagelse og for utvikling av det sivile samfunn. Det norske boligsamvirket har også bred erfaring i å påvirke myndighetene til å føre en sosial boligpolitikk gjennom utstrakt informasjon og lobbyvirksomhet.

Ingen norske bistandsaktører utover Shelter Norway har bosettingsspørsmål og boligpolitiske perspektiver på dagsorden i sin virksomhet, men flere organisasjoner i Sør arbeider innenfor boligsektoren og etterspør støtte og samarbeid på dette området. I det internasjonale engasjementet ønsker Shelter Norway også å trekke på norsk boligfaglig erfaring og kompetanse.

Verdier

Shelter Norway bygger på samvirkets grunnleggende verdier om hjelp til selvhjelp, eget ansvar, demokrati, likeverd, rettferdighet og solidaritet.

Målsetting

Shelter Norway skal:

Gjennom samarbeid med organisasjoner i Sør, bidra til å utvikle en ikke-kommersiell boligsektor for fattige og lavinntektsgrupper. Her inngår nybygging og omplassering av beboere fra slumområder, samt opprustning, forbedring og legalisering av folks boforhold i uformelle bosettinger

Stiftelsens formål (ref stiftelsens vedtekter):

1. Bidra til å sette den økende urbaniseringen i Sør med slumdannelse og uverdige boforhold på dagsorden i norsk og internasjonal bistands- og samfunnsdebatt.
2. Fremme det sivile samfunns behov og rett til en egnet bolig i et trygt og miljøvennlig bomiljø som ledd i en bærekraftig byutvikling.
3. Samarbeide med, og støtte utviklingen av lokale organisasjoner som arbeider innenfor stiftelsens formål og fortrinnsvis med basis i kooperative prinsipper.
4. Vektlegge bærekraft og innovasjon i utviklingsarbeidet med basis i norske og internasjonale erfaringer og spesielt med hensyn til å ivareta kvinners deltagelse.
5. Samarbeide med nord-organisasjoner, myndigheter, sivilt samfunn, utdannings- og forskningsinstitusjoner for å støtte, utvikle og spre kunnskap om bærekraftig bolig- og byutvikling
6. Søke om og samle inn midler fra nasjonale og internasjonale kilder som skal forvaltes i samsvar med stiftelsens formål.

Samarbeid og partnerskap i Sør

Shelter Norway vil bygge videre på sitt nettverk i sørlige og østlige Afrika, og arbeide aktivt for å tilrettelegge utveksling og samarbeid på regionalt nivå mellom nasjonale boligrettede organisasjoner.

Shelter Norway definerer partnerskap som:

Et langvarig utviklingssamarbeid hvor to eller flere organisasjoner, i gjensidig tillit og ut fra avtalte betingelser, deler ansvaret om å forene kunnskap og ressurser for å oppnå felles mål.

Shelter Norway vil inngå partnerskap med organisasjoner i Sør som arbeider i tråd med Shelter Norways formål om:

- at folk flest får en forsvarlig bosituasjon
- en god og effektiv organisering av det sivile samfunns behov og rett til en god bolig i et trygt bomiljø
- at boligsaken blir satt på den politiske dagsorden og gis best mulig rammebetingelser.
- at sivilt samfunn gjennom egnet (samvirke) organisering kan fremme sine rettigheter til en anstendig bolig (kfr. menneskerettighetserklæringen) og delta aktivt i egen boligforbedring og boligforvaltning

Shelter Norways samarbeid med organisasjoner i Sør skal bidra til:

- utvikling av lokalt demokrati og folkelig deltagelse

- at partnerne i Sør utvikler og styrker sin kapasitet til å oppfylle sine mål, som kan være:
 - evne til å påvirke myndighetene slik at boligsak settes på den nasjonale dagsorden og gis bedre rammebetingelser
 - økonomiske bærekraft gjennom utvikling av boligrelaterte tjenester
 - (samvirke)organisering av folks bolig- og bosettingsbehov
 - utvikling av boområder, infrastruktur og borettingheter (*secure tenure*)
 - utvikling av finansieringsordninger, låne- og spareordninger, for bolig og bosettingstiltak
 - utvikling av boligtyper og boligforbedring som er tilpasset betalingsevnen til lavinntektsgrupper

Samarbeid og partnerskap i Nord

Urbanisering, bolig- og bosettingsspørsmål representerer store utfordringer som nødvendiggjør størst mulig grad av samordning også blant Nord-partnere. Shelter Norway vil:

- fortsette å samordne sin innsats med Nord-partnere som har sin hovedfokus på bolig og bosetting og kooperativ organisering, inklusive relevante utdannings- og forskningsinstitusjoner, og
- i særdeleshet å utvikle videre sitt samarbeid med Homeless International (UK).

Virksomhetsidé

- Shelter Norway skal være den mest profesjonelle norske aktør på boligsak i utviklingssamarbeid
- Shelter Norway skal bidra til å påvirke den bistandspolitiske agendaen slik at bolig- og bosettingsspørsmål kommer tydeligere på dagsorden.
- Shelter Norway vil søke å bli anerkjent av Norad/UD/KRD som kompetansesenter på bolig- og bosetting i Sør.